



FAIR
Future

Wirtschaftlicher
& ökologischer
Nutzen geschickt
kombiniert.

ImpulsRegion
Fürstenfeld

**Die pulsierende
Wachstumsregion
inmitten der
Steirischen Thermen**



Franz Jost

Obmann der
Impulsregion und der
KEM Ökoenergieregion
Fürstenfeld

Bürgermeister der
Stadtgemeinde Fürstenfeld

**Ein
attraktives
Umfeld mit
bester
Infrastruktur.**

**ImpulsRegion
Fürstenfeld**

Die pulsierende Region für Ihr Unternehmen.

Die Impulsregion Fürstenfeld – das ist eine seit vielen Jahren der Zusammenarbeit erprobte Kooperation von zehn oststeirischen Gemeinden im Herzen des Steirischen Thermen- & Vulkanlandes. Mittels eines zentral geführten Standortmanagements entwickelt die Gemeinschaft den Wirtschafts- und Tourismusstandort nach bestmöglichen wirtschaftlichen und ökologischen Gesichtspunkten.

Die Impulsregion Fürstenfeld will innovativen und zukunftsorientierten Unternehmen, die an unserer Region interessiert sind, ein attraktives Umfeld mit bester Infrastruktur bieten – unkompliziert, einfach und mit großer Leidenschaft.

Alle Mitgliedsgemeinden der Impulsregion Fürstenfeld bündeln die interessantesten und besten Industrie- und Gewerbeflächen der Region sowie ihre wirtschaftlichen Vorzüge und Stärken. Das bringt erhebliche Vorteile für die Unternehmen. Das erklärte Ziel unserer Impulsregion Fürstenfeld ist es, der Wirtschaft mit ihren Unternehmen optimale Bedingungen zu bieten und Arbeitsplätze zu schaffen.

Mit der neuen Schnellstraße S7 als zentrale Verkehrsachse zwischen Graz und Ungarn sind wir ein attraktiver, optimal aufgeschlossener Standort mit besten Zukunftsperspektiven.

Die Impulsregion Fürstenfeld nimmt aber auch bereits seit Jahren eine Vorreiterrolle hinsichtlich Umwelt- und Klimaschutz und der Nutzung von erneuerbaren Energien ein. So sind die Mitgliedsgemeinden der Impulsregion Fürstenfeld auch Klima- und Energiemodellregionsgemeinden (KEM) und haben bereits zahlreiche Projekte und umfassende Investitionen in erneuerbaren Energien umgesetzt. Unsere Strategie zur Erreichung der Klimaziele ist es, unsere spezifischen, nachhaltigen Energiequellen bestmöglich zu nutzen, mit Mut und Innovationsgeist in neue Umwelttechnologien zu investieren.

Dazu kombinieren wir die in unserer Region vorhandenen erneuerbaren Energiequellen für eine bestmögliche regionale Versorgung. Umfassende Investitionen in Biomasse- und Biogas-Anlagen, in Photovoltaik- und Geothermie-Anlagen sowie in moderne, wegweisende Energiespeicheranlagen und in Fernwärmenetze sichern den künftigen Bedarf an erneuerbarer Energie. Damit kommen wir unserem Ziel, die Region und ihre Unternehmen mit eigener heimischer erneuerbarer Energie zu versorgen, Schritt für Schritt immer näher. Wir läuten die Energiewende ein!

**Ihr
Franz Jost**

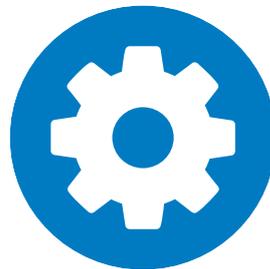


Perfekte Anbindung: Die Schnellstraße S7 bei Fürstenfeld.

Impulsregion-Fakten. Das zeichnet uns aus.



**„Wirtschaftsmotor“
Schnellstraße S7 und
Autobahn A2 – die
perfekte Anbindung**



**Innovative
Unternehmen
auf einem modernen
Marktplatz**



**Attraktive
Betriebsflächen
mit bester Infrastruktur
auf hohem Niveau**



**Großes
Einzugsgebiet
für Mitarbeiter*innen
im direkten Umkreis**



**Hohe Lebens-
und Freizeitqualität:
Thermen - Freizeitwelt -
Entertainment**



**Nachhaltige
Energie aus der
Ökoenergie Modellregion
Fürstenfeld**



Impulsregion Fürstenfeld. Das sind wir!

Die Impulsregion Fürstenfeld ist ein Zusammenschluss von zehn Gemeinden (Bad Blumau, Bad Loipersdorf, Burgau, Fürstenfeld, Großsteinbach, Großwilfersdorf, Ilz, Neudau, Ottendorf an der Rittschein und Unterlamm) inmitten des Steirischen Thermen- & Vulkanlandes. Eine zukunftsorientierte Wirtschafts- und Infrastrukturentwicklung, Betriebsansiedelungen sowie innovative Projektentwicklungen werden in dieser Region gemeinschaftlich umgesetzt. Mit rund 2.000 Unternehmen, über 12.000 Arbeitsplätzen, rund 26.000 Einwohner*innen und den größten Thermen Österreichs zählt dieser Wirtschafts- und Tourismusstandort

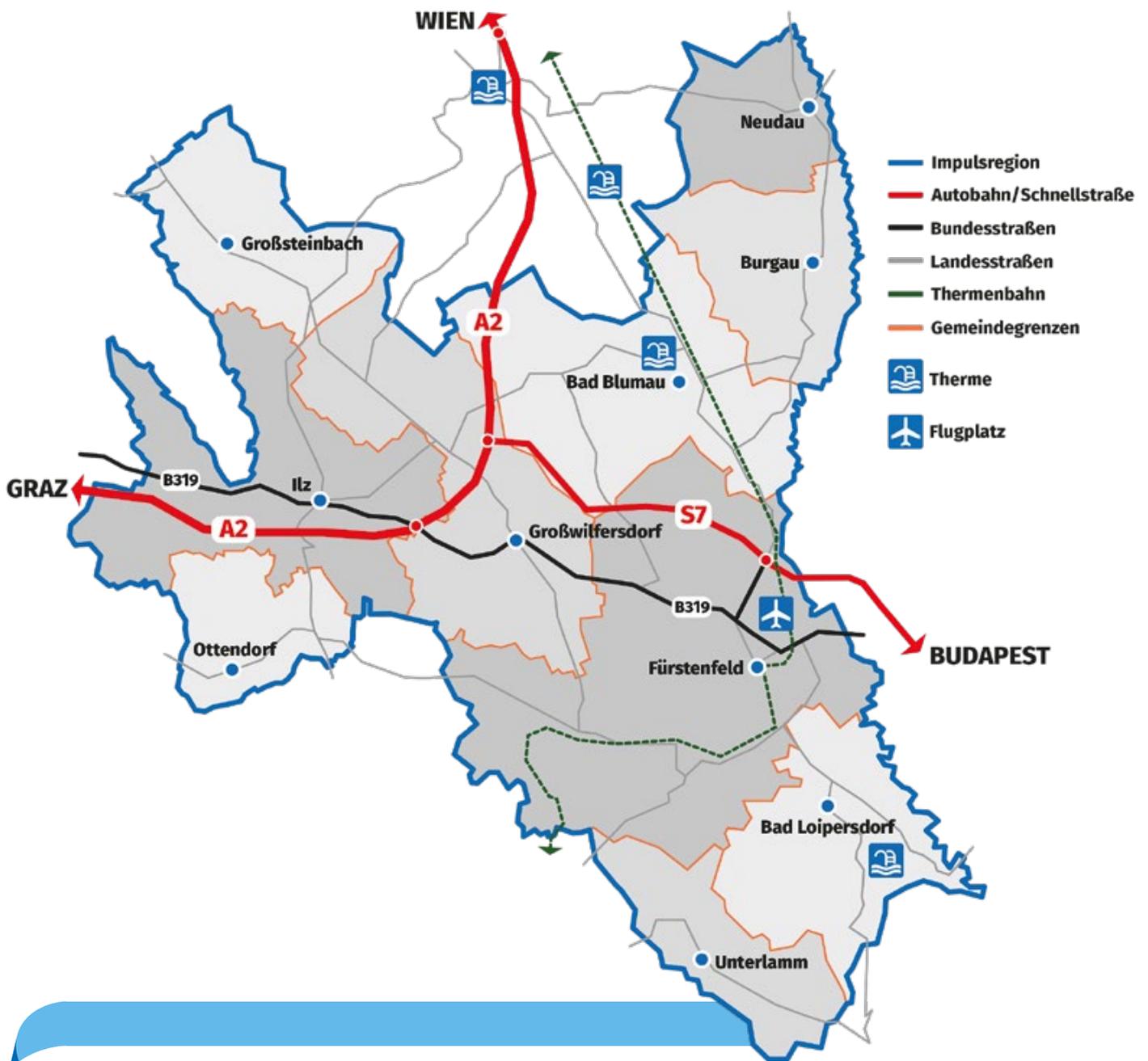
zu den aufstrebendsten in der Steiermark.

Durch die neue hochrangige Verkehrsanbindung der Region (A2, S7) wird diese Region zu einer zentralen Verkehrsachse zwischen Graz und Budapest und ist somit ein attraktiver Ansiedlungsstandort für Gewerbe, Handel, Industrie und Technologieunternehmen sowie ein trendiger Marktplatz.

Als Klima- und Energiemodellregion entwickelt sich diese Region zur Ökoenergie-Modellregion und wird zu einem Paradebeispiel für den Ausbau der erneuerbaren Energien.

Die Standortregion in Zahlen:

- › 350.000 Quadratmeter Flächen für Betriebsansiedlungen
- › Einwohner: im Umkreis von 40 km leben über 250.000 Menschen
- › Erwerbstätige: im Umkreis von 40 km – inklusive Komitat Vas in Westungarn (30 km zur Staatsgrenze) – über 150.000 Arbeitskräfte
- › Entfernungen in urbane Ballungszentren: Graz 50 km, Wien 150 km, Zagreb und Bratislava 230 km, Ljubljana 240 km, Budapest 280 km, München 450 km
- › NEU: Schnellstraße S7 als Wirtschaftsmotor
- › Entfernung zu Flughäfen: Graz 60 km, Wien-Schwechat 170 km
- › Vorhandene Ausbildungsstätten: Fachhochschule, Berufsschule, Höhere Technische Lehranstalt, Handelsakademie, Gymnasium, Berufsbildende Höhere Schulen und Fachschulen, etc.



Wir sind dabei:

- Bad Blumau** | Bürgermeister Manfred Schaffer
- Bad Loipersdorf** | Bürgermeister Herbert Spirk
- Burgau** | Bürgermeister Gregor Löffler
- Fürstenfeld** | Bürgermeister Franz Jost
- Großsteinbach** | Bürgermeister Manfred Voit
- Großwilfersdorf** | Bürgermeister Franz Zehner
- Ilz** | Bürgermeister Stefan Wilhelm
- Neudau** | Bürgermeister LAbg. Mag. Dr. Wolfgang Dolesch
- Ottendorf a.d. Rittschein** | Bürgermeister Ewald Deimel
- Unterlamm** | Bürgermeister Robert Hammer



Die Region zum Wirtschaften – Das machen wir!

**Beeindruckende
Infrastrukturen
als Motor
für eine
perfekte
Entwicklung.**

Eine funktionierende Infrastruktur ist Lebensader und Rückgrat jedes Lebens- und Wirtschaftsraumes. Der kontinuierliche und nachhaltige Neu- und Ausbau von Infrastruktur im erneuerbaren Energiebereich, Glasfaserinfrastruktur aber auch in der Anbindung zu und vom Arbeits- und Wohnort gehören zur Standortfrage der Gemeinden und zur Daseinsvorsorge für die Bürgerinnen und Bürger. Deshalb konzentrieren wir uns auf den kontinuierlichen Ausbau unserer Infra-

strukturen. Mit der neuen Schnellstraße S7 bieten wir eine optimale hochrangige Verkehrsanbindung. Sie ist die zentrale Verkehrsachse zwischen Graz und Ungarn, verbessert die regionale und überregionale Erreichbarkeit immens und ist Entwicklungsmotor unserer aufstrebenden Region. Wir sind auch wesentlicher „Innovator“ für die Attraktivierung der Steirischen Thermenbahn, die unsere Region mit den Ballungszentren Graz – Wien – Budapest verbindet.



Highlights. Das machen wir!

- › Schaffung von 1.000 neuen Arbeitsplätzen durch die neue Schnellstraße S7
- › Investition von € 55 Mio. für den flächendeckenden Glasfaserausbau
- › Sicherstellung von Schlüssel-liegenschaften und -flächen für Betriebsansiedelungen
- › Realisierung einer Ökoenergie Modellregion: Großinvestitionsprojekte zur eigenständigen erneuerbaren Energieversorgung
- › Aufbau neuer, bedarfsgerechter Bildungsangebote





10 Gemeinden – 10 Gründe für Ihr Unternehmen in der Impulsregion.

Die 10 Mitgliedsgemeinden bieten Ihnen durch das Impulsregion-Management eine effiziente Abwicklung Ihrer Anforderungen und „kurze Wege“ – alles aus einer Hand.

- 01 Attraktive Ansiedlungsstandorte/Betriebsflächen** entlang der Verkehrsachse zwischen Wien-Graz-Budapest.
- 02 Zwei Autobahnabfahrten von der A2 (Südbahn).** Abfahrt Ilz-Fürstenfeld, Abfahrt S7 Fürstenfeld. Schnellstraße S7 als neue zentrale Verkehrsachse zwischen Graz und Budapest führt durch die Region.
- 03 Bahnverbindung „Steirische Thermenbahn“** nach Wien-Graz-Ungarn. Flugplatz für Kleinflugzeuge in Fürstenfeld.

04 Gutes Arbeitskräftepotenzial. Verfügbare Personalressourcen (Südostösterreich, Westungarn).

05 Gute Energiekapazitäten. Sicheres Netzwerk mit allen Energieformen. Ausbau von Geothermie-Energie und sonstigen erneuerbare Energien entsprechend eines Regionsprogrammes.

06 Breitbandinfrastruktur. Koordinierter Glasfaserausbau in der Region nach einem Breitbandmasterplan.

07 Top-Wohnregion mit leistbaren Preisen.

08 Gesundheitliche Vollversorgung. LKH Fürstenfeld, umfassende Fachärzte-Regionszentren.

09 Professioneller Bildungsstandort. Qualifizierung von der Lehre bis zur Fachhochschule.

10 Touristische Top-Lage mit umfassendem Freizeitangebot: Vier große Thermen im unmittelbaren Umkreis, Erlebniswelt Fürstenfeld, viele Freizeit- und Erlebniseinrichtungen mit Radwegverbindungen.



Wussten Sie, dass 91,5 Prozent aller Beschäftigten in Österreich in weniger als 20 km Distanz von einer hochrangigen Straßeninfrastruktur arbeiten? Deshalb ist die neue Schnellstraße S7 der neue Wirtschaftsmotor der Impulsregion Fürstenfeld.

Impulsregion Fürstenfeld – Unsere vielen genussreichen Seiten.

Die Region zum Leben und Genießen.

Im Herzen des Thermen- und Vulkanlandes gelegen, zählen die Gemeinden der Impulsregion Fürstenfeld zu beliebten Freizeit- und Wohngebieten.

Nicht nur die größten Thermen Österreichs mit rund 1,3 Millionen Nächtigungen und bis zu 400.000 Tagesgästen sind Wohlfühlorten für Gäste und Bevölkerung. Auch die Erlebniswelt Fürstenfeld mit Europas größtem Freibaden (Freibad Fürstenfeld) entzückt „Groß und Klein“.

Ob Rad- und Wanderparadies, ob Wein-, Kulinarik- und Buschenschank-Hotspot, ob Kulturinstitutionen wie das Wasserschloss Burgau oder Pfeilburg Fürstenfeld – es bleiben keine Wünsche offen. Das ist mit ein wesentlicher Grund dafür, dass sich die Gemeinden der Impulsregion Fürstenfeld über jährlichem Bevölkerungszuwachs erfreuen.

Im Herbst 2026 eröffnet in der Thermenhauptstadt Fürstenfeld ein multifunktionales Entertainment- und Freizeitcenter – das „Fürstenzentrum“. Ein hochmodernes CINEPLEX-Kino, Fitness- und Freizeiteinrichtungen, ein Hotel und Restaurants, Handels- und Dienstleistungsbetriebe stehen bald für den „Freizeitgenuss“ bereit.



**Freizeit- und
Lebens(t)raum:
Thermen,
Erlebniswelt, Kul-
turhighlights,
Genussparadies
und mehr.**

Moderner lebendiger Markt- platz Fürstenfeld mit „Vollversorgung“

Die Thermenhauptstadt Fürstenfeld als regionales Zentrum bietet eine Vollversorgung im Handels- und Dienstleistungsbereich: von Großflächenhandelsbetrieben bis hin zum Detailhandel und spezialisierten Wirtschaftsdienstleistern und Gastronomie – das Angebot ist umfassend. Durch Stadtmarketingaktivitäten wie die überregional bekannten „Langen Einkaufsdonnerstage“ verzeichnet die attraktive Thermenhauptstadt bis zu 340.000 Gäste pro Jahr.

Medizinische Top-Versorgung

Das LKH Fürstenfeld als Teil des LKH Oststeiermark sowie regionale Ärztezentren bilden die medizinische Top-Versorgung in der Impulsregion Fürstenfeld.

Bildungseinrichtungen mit stetig neuem Bildungsangebot

In der Impulsregion befinden sich zahlreiche Ausbildungsstätten: Fachhochschule, Berufsschulen, Höhere Technische Lehranstalt, Handelsakademie, Gymnasium, Berufsbildende Höhere Schulen, Fachschulen und viele mehr.



Wussten Sie, dass über eine Million Gäste pro Jahr das wohlig warme Thermalwasser in den Thermen unseres Thermen- und Vulkanlandes „genießen“?



Eine der größten Thermen Österreichs: Das Thermenresort Loipersdorf.



Strom und Wärme: Pellets-Holzvergaserwerk in Fürstenfeld – das größte Österreichs (2025).

Die klimafitte Ökoenergie- Hochburg.

Wir
leiten die
Energiewende
ein.

Mit der Erzeugung erneuerbarer Energien nimmt die Impulsregion Fürstenfeld seit Jahren eine Vorreiterposition hinsichtlich Klima- und Umweltschutz ein. Wir nutzen unsere nachhaltigen Energiequellen wie Biomasse, Wasser, Sonne oder Erdwärme bestmöglich und investieren mit Mut und Innovationsgeist in neue Umwelttechnologien.

Die Region Fürstenfeld ist aufgrund vorteilhafter geologischer Voraussetzungen Hotspot für Tiefengeothermie (heißes Wasser bis zu 125°C). Seit den 1970er Jahren wird das geothermische Potenzial der Region für den Betrieb von Thermen genutzt. Dass die Nutzung der Tiefengeothermie als Energiequelle auch für Industrie und Gewerbe wirtschaftlich höchst interessant ist, zeigt das jüngst erfolgreich vom Obst- und Gemüseunternehmen „Frutur“ umgesetzte Großprojekt. Weitere Tiefengeothermie-Bohrungen sind bereits in der Planungsphase.



Geothermie für Thermen und innovative Lebensmittelproduktion.

Unsere innovativen regionalen Energieprojekte.

- › Rund 350.000 Quadratmeter Photovoltaikflächen – Ökostrom für rund 10.000 Haushalte.
- › Geothermie für Thermen und innovative Lebensmittelproduktionen.
- › Biogasanlagen mit Ökostrom für rund 2.500 Haushalte.
- › Biomasseheizwerke mit Fern- und Nahwärmenetzen.
- › Österreichs größtes Pellets-Holzvergaserwerk (Stand Jänner 2025) mit Ökostrom für rund 5.600 Haushalte und nachhaltige Wärme für rund 2.000 Haushalte.
- › Österreichs größte Batterie-Stromspeicheranlage (Stand Jänner 2025) mit täglicher Stromspeicherung für rund 3.000 Haushalte.





Österreichs größte Batterie-Stromspeicheranlage (2025).



Einmalige Maßstäbe bei „Green-Tech“, Nachhaltigkeit und Klima- & Umweltschutz.

Wir wollen mit unseren ambitionierten Ökoenergieprojekten einen großen Beitrag zur Energiewende leisten. Wir schaffen damit eine erneuerbare Energie-Zukunft für die Unternehmen und Bevölkerung der Region.



Wussten Sie, dass die Impulsregion Fürstenfeld mit dem erneuerbaren Energiemix Biomasse- u. Holzvergaseranlagen, Agri-PV-Anlagen, Biogasanlagen, Stromspeicheranlagen und Tiefengeothermieprojekte auf bestem Weg zur Energiewende ist?

Insbesondere die Bezirksstadt Fürstenfeld hat gerade in jüngster Zeit markante, landesweit einmalige Schritte in Richtung Energiewende gesetzt. Zu Biomasse- und Biogaswerk kamen aktuell leistungsstarke Photovoltaik-Freiflächenanlagen, ein hocheffizientes, leistungsstarkes und allen Regeln der Nachhaltigkeit entsprechendes Pellets-Holzvergaserwerk und ein Batteriestromspeicher hinzu – letztgenannte sind aktuell Österreichs größte Anlagen.

Damit setzt die Öko-Stadt Fürstenfeld als kommunaler Verantwortungsträger in der Großregion einmalige Maßstäbe in punkto „Green-Tech“, Nachhaltigkeit und Klima- und Umweltschutz.

**FAIR
Future**

**Klimaziele
2030 und 2040:
Wir nehmen die
Herausforderung
mit großem
Innovationsgeist
und mutigen
Investitionen an!**

Impulsregion Fürstenfeld. Wir sind für Sie da!

„ Die Zukunft
erkennt man
nicht, man
schafft sie.

Dies sagte schon der polnische Philosoph Stanislaw Brzozowski. Wir wollen mit unseren ambitionierten Infrastrukturinvestitionen – beginnend bei der neuen Schnellstra-

ße S7, über den flächendeckenden Glasfaserausbau bis hin zur regionalen Eigenenergieversorgung mit Erneuerbaren Energien und neuen Bildungsangeboten – für die Unternehmen und Bevölkerung der Region zukunftsfähige Entwicklungsmöglichkeiten schaffen.

Wenn Sie Interesse an unserer innovativen, pulsierenden Zukunftsregion haben, sind wir unter nebenstehender Kontaktadresse für Sie da.



ImpulsRegion
Fürstenfeld

Impulsregion Fürstenfeld

DI Franz Kneißl
Geschäftsführung

Augustinerplatz 1
8280 Fürstenfeld
Steiermark | Österreich
T: +43 3382 / 524 01-37
M: +43 676 / 784 00 81
E: franz.kneissl
@fuerstenfeld.gv.at



www.impulsregion.at



Credits

Fotos: Stadtgemeinde Fürstenfeld. Impulsregion Fürstenfeld. Sofly. Philip Platzer (Geothermie, Seite 1). Thermenresort Loipersdorf/Heldentheater (Thermenresort Loipersdorf Luftaufnahme, Seite 2). Trimmel (E-Werk Neudau, Seite 2). Markus Wallner (Nahwärme Ilz, Seite 2). Freepic.com | Artwork: wildermohn.at | Druck: Druckerei Scharmer, Fürstenfeld.